



PI 2019 COMUNE DI VEGGIANO



Piano degli Interventi (PI) - Variante n.6
(Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i.)

REGISTRO CONSUMO SUOLO



Elaborato adeguato
alle decisioni
assunte dalla
D.C.C. n. 14 del
01.04.2020

aprile 2020

Elaborato 30

REGISTRO CONSUMO SUOLO

Comune di Veggiano



COMUNE DI VEGGIANO
Piazza F. Alberti, 1 - Veggiano (PD)

ADOZIONE Del. C.C. n. 54 del 30.12.2019

APPROVAZIONE Del. C.C. n. 14 del 01.04.2020

Il Sindaco

Arch. Simone MARZARI

Il Segretario

Dott. Giacomo D'ANCONA

Ufficio Urbanistica - Edilizia Privata

Il responsabile Geom. Giuseppe TREVISAN
Dott. Riccardo GENNARI

GRUPPO DI LAVORO

Progettazione urbanistica

Raffaele GEROMETTA, urbanista
Daniele RALLO, urbanista
Lisa DE GASPER, urbanista

Valutazione idraulica

Lino POLLASTRI, ingegnere
Federico VALERIO, ingegnere
Marco VOLPATO, ingegnere

Gruppo di Valutazione

Elettra LOWENTHAL, ingegnere
Lucia FOLTRAN, dott. sc. amb.

MATE SC
Sede Legale e Operativa - Via San Felice 21 - Bologna (BO)
Sede Operativa - Via Treviso, 18 - San Vendemiano (TV)
Tel. +39 (0438) 412433 - +39 (051) 2912911
e-mail: mateng@mateng.it

QUANTIFICAZIONE DEGLI INTERVENTI PREVISTI DAL P.I. - VARIANTE N.6

Num.	ZTO PI	Tipologia dell'area su cui insiste l'intervento	Note	Superficie area (mq)	Consumo MAX di suolo (mq)
1		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017		918	
2		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017		5 081	
3		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017		20 248	
4		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017		484	
5		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017		1 072	
6		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017	stralcio di previsione edificatoria	1 855	-1 855
7		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017	stralcio di previsione edificatoria	2 414	-2 414
8		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017	stralcio di previsione edificatoria	962	-962
9		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017	stralcio di previsione edificatoria	949	-949
10		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017	stralcio di previsione edificatoria	851	-851
11		non pertinente	modifica non pertinente ai fini della LR 14/2017	1 132	
12		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017		8 388	
13		Ambito agricolo		1 397	500
14		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017	stralcio di previsione edificatoria	2 657	-2 657
15		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017	stralcio di previsione edificatoria	823	-823
16		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017		164	
17		Ambito agricolo		1 645	1 645
18		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017		1 644	
19		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017		1 512	
20		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017		3 228	
21		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017		8 931	
22		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017		293	
23		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017		938	
24		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017		938	
25		Ambito agricolo		2 892	1 500
26		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017	stralcio di previsione edificatoria	1 214	-1 214
27		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017		2 585	
28		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017		2 585	
28		Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017		2 280	-2 280
TOTALE					-8 080

(1) Consumo max suolo Variante n. 1 al PAT - LR 14/2017 (ha)	12.14
(2) PI vigente - Consumo max suolo (ha)	2.05
(3) Variante n. 6 al PI - Recupero suolo (ha)	-1.40
(4) Variante n. 6 al PI - Consumo max suolo (ha)	0.36
Consumo suolo residuo PI (ha)	9.72

REGISTRO DEL CONSUMO DI SUOLO - PIANO DEGLI INTERVENTI VARIANTE 6

N. progr	Nominativo Ditta	Localizzazione/ Via	N. Pratica Edilizia	Estremi catastali		Identificativo P.I.		Consumo Suolo LR 14/2017 (mq)			
				Foglio Catastale	Numero mappale	Variante PI	ZTO	Consumo MAX di suolo (mq)	Consumo di suolo reale / trasformato (mq)	Consumo max suolo PAT LR 14/2017 (mq)	Consumo suolo residuo PI (mq)
A						PI vigente	C2/6-7	9 392		121 400	121 400
B						PI vigente	C2/5	3 317			
C						PI vigente	D1/29	7 841			
2						Var. 6 PI		500			0
11						Var. 6 PI		1 645			0
20						Var. 6 PI		1 500			0
Totale								24 195			121 400

** le aree dedicate ad opere pubbliche o di interesse pubblico sono sempre consentite in deroga ai limiti stabiliti dalla quantità massima di consumo di suolo*