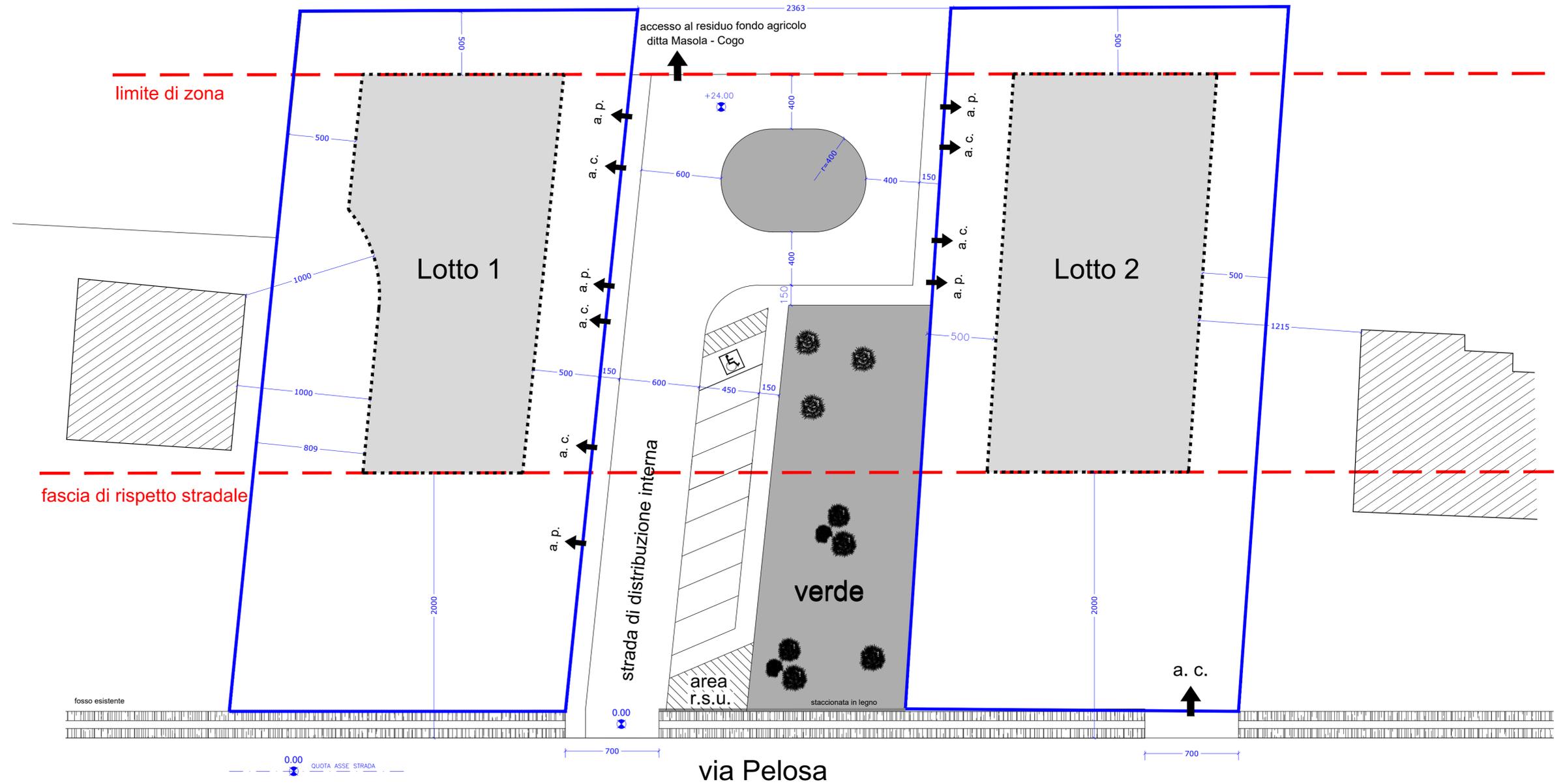


 fabbricati esistenti

 linea di max. inviluppo

a. c.  
 accesso carraio (posizione indicativa)

a. p.  
 accesso pedonale (posizione indicativa)



Comune di Veggiano Provincia di Padova

VARIANTE DI ASSESTAMENTO RELATIVA ALLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PREVISTE NEL PIANO ATTUATIVO DELL' U.M.I. N. 83 - DENOMINATA "MADDALENA" sita in località Trambacche di Veggiano - via Pelosa

Richiedente (impresa esecutrice in liquidazione): *il liquidatore : Cherubin Corrado*  
**B.C.M. s.n.c.**

Data:	gennaio 2019	 <b>STUDIO TECNICO ASSOCIATO EFFEDUE</b> FAGGION geom. Mirco - FUREGON geom. Fedele via Kolbe n° 8 - 35035 LISSARO DI MESTRINO (PD) tel. 049/9002590 - fax 049/9008331 e-mail : st.uffedue@gmail.com	Il progettista:  Collegio dei Geometri Provdi Padova n. 3524 MESTRINO
Scala:	1:200		
Tavola n°:	STATO CONCESSIONATO - zonizzazione - verifica standards urbanistici		

Volume edificabile netto 1600 mc.

abitanti insediabili = volume lordo / 150 mc./abitante

(1600 mc. + 20% ) / 150 mc./abitante = 13 abitanti

Superficie minima da destinare a Verde pubblico  
 5.00 mq. x abitante insediabile = 5.00 x 13 = 65 mq.

**Superficie verde pubblico in progetto = 410 mq.**

Superficie minima da destinare a parcheggio  
 3.50 mq. x abitante insediabile = 3.50 x 13 = 45.50 mq.

**Superficie parcheggio in progetto (soli posti auto) = 110 mq.**

Superficie lotto n. 1 1325.00 mq.

Superficie lotto n. 2 1325.00 mq.

Superficie verde pubblico 410.00 mq.

Superficie parcheggio 110.00 mq.

Superficie strada 465.00 mq.

Superficie marciapiedi 175.00 mq.

Fosso e Tare 87.00 mq.

**Superficie totale area da urbanizzare 3897.00 mq.**